



30-06-2021

Szanowni Państwo,

W ramach poprawy dostępności mieszkań Gmina Skwierzyna we współpracy z Krajowym Zasobem Nieruchomości zamierza przystąpić do inwestycji polegającej na wybudowaniu budynku mieszkalnego z przeznaczeniem na wynajem. Blok mieszkalny ma powstać przy ulicy Chrobrego w Skwierzynie na terenie dawnego boiska sportowego Zespołu Szkół Technicznych. W ramach inicjatywy powstaną mieszkania o umiarkowanych czynszach kompletnie wyposażone i wykończone w standardzie „pod klucz”. Mieszkanie na wynajem w systemie SIM to oferta dla rodzin o średnich dochodach, które przekraczają limit pozwalający ubiegać się o mieszkanie komunalne z zasobu gminnego, lecz jednocześnie nie posiadają zdolności kredytowej lub nie zamierzają zaciągać długoterminowego zobowiązania w

banku. Każda rodzina starająca się o mieszkanie zobligowana jest do wniesienia opłaty partycypacyjnej. Opłata ta w przypadku rezygnacji i opuszczenia mieszkania zostanie zreglamentowana i zwrócona wpłacającym. Minimalna partycypacja zaplanowana jest na poziomie **10-15 %** kosztów budowy mieszkania.

Przewidywany czynsz w planowanych inwestycjach szacowany jest na poziomie między **10 - 12 zł/m²** + koszty wywozu odpadów oraz mediów (woda, ścieki, energia elektryczna i gaz co i cwu) w zależności od indywidualnego zużycia. Podkreślić jednak należy, że rzeczywista stawka czynszu będzie znana dopiero po wyborze wykonawcy i uzależniona będzie od rzeczywistych kosztów realizacji inwestycji.

Aby móc przystąpić do realizacji zadania chcemy zebrać od Państwa potrzebne informacje. Wobec tego wszystkich, którzy są zainteresowani powyższą inicjatywą prosimy

o wypełnienie załączonej ankiety i dostarczenie do Urzędu Miejskiego w Skwierzynie ul. Rynek 1 lub przesłanie na adres e-mail: a.rachut@skwierzyna.pl

[ANKIETA](#)

- [Udostępnij: Facebook](#)
- [Udostępnij: X](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)

[Wszystkie aktualności](#)